



Protokoll Årsmöte

Fört vid årsmöte 2020-03-04

Plats: Närlundaskolans matsal

Representation: 23 personer närvarande vid årsmötet. 6 i styrelsen. Frånvarande från styrelsen: Suppleant Jennie Björk.

Ordförande Hans Christiansen öppnade mötet

1. Mötets behöriga utlysande

Mötet befanns vara stadgeenligt utlyst.

2. Val av ordförande

Till mötets ordförande valdes Hans Christiansen.

3. Val av sekreterare

Till mötets sekreterare valdes My Blomqvist Olsberg.

4. Val av justeringsmän

Till justeringsmän valdes Göran Svensson och Joachim Eckerström.

5. Fastställande av dagordning

Den med kallelsen utsända dagordningen fastställdes.

6. Fastställande av beslutsordning

Beslöts att varje fastighet har en röst och att beslut tas med handuppräckning såvida annat ej påfordras.

7. Styrelsens verksamhetsberättelse för 2019

Verksamhetsberättelsen godkändes.

8. Redovisning av det gångna årets ekonomiska utfall 2019

Anders berättar om det gångna årets ekonomiska utfall.

Anders berättar att han har tagit upp amortering som en kostnad i den förenklade balans- och resultaträkningen, vilket man normalt inte gör.

Nya Körsbärspromenaden har kostat 114 000 kr och det är träden som är den högsta kostnaden (63 200 kr), Färingsö Trä (20 000 kr), grus från Leja (17 000 kr och arbete resten).

Nya utegymmet landade på en betydligt mindre summa, 140.000 kr istället för budgeterade 264.000 kr. Det kan behövas mer bark där, för någon har klagat att redskapen sitter för högt. Däck mm har precis kommit och det ska också komma en manual från de som har gjort gymmet, som vi gör en skylt av. El har dragits fram och vi har ställt en fråga till kommunen om vi kan ta redan befintliga armaturer vid Näktergalsvägen som inte är inkopplade. Vi får se vad vi får för svar. Vi var tvungna att dränera marken där utegymmet ligger vilket fördyrade totalkostnaden lite. Vi hoppas att det ska räcka och fungera så. En liten bro har också byggts över ett dräneringsdike.

9. Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen upplästes vår revisor Mats Kjellberg. Revisor Paul Ross var också närvarande.

10. Ansvarsfrihet för styrelsen

Styrelsen beviljades ansvarsfrihet för det gångna året.

11. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat för 2020

Vi ska göra två asfalteringar, en vid Bofinksvägen och Älvnäsavägen samt agera på lite potthål (180 000 kr). Vi kommer att göra av med ca 100 000 mindre detta år vad gäller materialkostnad.

Vi kommer även att amortera 111 000 kr. Vi föreslår ingen höjning av årsavgiften.

Vi har också Älvnäsfestivalen i år, vilket både är en kostnad och en intäkt. Kostnaden för förra Älvnäsfestivalen var ca 70 000 kr, men Royne lyckades det året få sponsorer för samma peng. Vi hoppas att Royne lyckas lika bra i år! (Älvnäsfestivalen brukar vara en helg i augusti efter skolorna har börjat.)

12. Val av styrelseledamöter för kommande perioder

Hans Christiansen, ordförande, My Blomqvist Olsberg, sekreterare och Royne Carlsson, vägfogde sitter 1 år till.

Valberedningen föreslår omval enligt följande:

Anders Overland, kassör 2 år
Martin Forsslund, markfogde 2 år
Micke Bergman, 1 år Suppleant

Valberedningen föreslår nyval enligt följande:

Sam Bäcknäs, 1 år Suppleant
Lars Ekeling, 1 år Suppleant

13. Val av revisorer

Till revisorer omvaldes Mats Kjellberg och nyval Deirdre Ross.

14. Val av valberedning

Till valberedning valdes Patrik Nyberg och William Heigard.

15. Förslag till ändring av stadgar

Paragraf 5: Istället för den rigida regeln att vi ska ha 5 ordinarie ledamöter och 3 suppleanter vill vi ändra till ett mer flexibelt antal. **Vi föreslår 4-6 ordinarie och 1-3 suppleanter.**

Paragraf 9: Vi önskar lägga till det som står som beskrivning på Bolagsverket, nämligen **Förvalta samfälligheten och föreningens tillgångar. Att besitta fastigheter, vägar, allmänna platser, bryggor och brunnar, att underhålla och vårda vägar, aktivitetsytor, byggnader m.m. samt i mån av behov anlägga nya sådana.**

Paragraf 20: **Att årsavgiften betalas av den som äger huset vid årsskiftet enligt Lantmäteriets notering. Och vi har lagt till att det är ägare/hushåll som betalar årsavgiften.**

Paragraf 20: **Att styrelsen samt revisorerna är hedersmedlemmar. Liksom ordinarie styrelsemedlemmar som har arbetat i styrelsen mer än 12 år är hedersmedlemmar under tiden de bor kvar i Älvnäs.**

16. Motioner

Det hade kommit in 1 (en) motion från familjen Juhnestam att vi bör underhålla diken vid Näktergalsvägen mot Fårhagen samt lekparken, och också Körbärsträdgården och upp till Älvnäs Gård.

Styrelsen tycker detta är en bra motion och Royne berättar att han kommer att göra det i 2 omgångar, en gång på våren när växtligheten växer upp och därefter en gång till. Royne kommer också att samtidigt gå igenom hela området, inte bara denna sträcka.

17. Övriga frågor

En önskan kommer från en boende om att asfaltera lite till på höger sida vid Hedborgs Filial om man kommer in till Älvnäs.

Royne berättar varför vi inte gjort det, det är för att gående då inte får plats om det blir möten. Dock ska styrelsen fundera på om detta kan vara ett alternativ trots allt. Kanske kan man måla på asfalten där gående ska gå.

Villjam Edström undrar om det kommer mer grus på Körbärspromenaden och ja, det ska läggas på mer grus på Körbärspromenaden. Vi ska också försöka hitta sätt att hålla ogräset borta, om vi ska använda ättika eller sladda/skrapa bort ogräset. Micke Bergman kommer att vara ansvarig för detta.

Royne berättar att vi ska söka ett statligt bidrag, främst för Älvnäsvägen.

Deirdre Ross har på förslag att ungdomar i Älvnäs kan plocka skräp, rensa ogräs mm.

Ett förslag från en boende är att antalet hushåll ska stå med i Verksamhetsberättelsen till nästa år.

Göran Svensson berättar att vid den nya lampan vid Gärdsmygsvägen syns slangröret, det bör vi asfaltera över när Royne ska asfaltera, så inte plogbilen drar med det vid snöigt väder.

På berget vid Talgoxevägen önskar Nathalie Sjöblom sätta dit ett Gunnebestängsel, för där sitter mycket ungdomar och barn som kan ramla ner. Vi ska titta på vad man kan göra. Frågan har varit uppe för många år sedan och den gången ansåg styrelsen och årsmötet att vi inte kan ta ansvar för allt som är farligt i naturen. Skulle staketet av någon anledning gå sönder kan vi inte ta på oss det ansvaret om olyckan skulle vara framme. Men som sagt vi tar en ny titt på det.

Villjam Edström undrar hur överfarten blir för de gående från Nya Körbärspromenaden till busshållplatsen. Hasse berättar att det kommer att komma ett övergångsställe där, vid slutet av nya Körbärspromenaden. Det finns redan nya övergångsställsskyltar. Det ska helt enkelt bli lättare att komma till busshållplatsen vid ängen, då busshållplatsen också planeras att flyttas en liten bit.

Deirdre undrar om vi får något bidrag från kommunen för Lilla Älvnäs, lekparken. Nej, det får vi inte, trots att det kommer mycket folk till lekparken från andra ställen än Älvnäs.

17. Mötets avslutande

Ordföranden tackade alla som hade kommit och avslutade mötet.

Närlanda den 4 mars 2020

Hans Christiansen

My Blomqvist Olsberg

Justeras:

Göran Svensson

Joachim Eckerström.

